

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Crucea , județul Suceava a unor terenuri situate în comuna Crucea , județul Suceava

Consiliul local al comunei Crucea, județul Suceava;

Având în vedere :

- procesul verbal al comisiei de inventariere înregistrat cu numărul 6132 din 23.12.2025;
- referatul de aprobare , prezentat de primarul comunei Dorin Rusu, înregistrat la nr. 6148/24/12/2025;
- raportul secretarului general al comunei, Cîrciu Costel-Aurel, înregistrat la nr. _____ / _____;
- raportul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism înregistrat la nr _____ / _____;

Ținând cont de :

- art.6 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul II- Exerțitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrative-teritoriale art.354 , art.357 alin.(4) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art.553, art. 555, și art.566 din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c , alin (14), art. 139 alin. (3) lit g, a art. 196 alin (1) lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atesta apartenența la domeniul privat al comunei Crucea, județul Suceava a unor imobile terenuri după cum urmează:

- (1) teren parțial intravilan în suprafață de 2238 mp situat în sat Cojoci , comuna Crucea, județul Suceava categoria de folosință- altele ,identificat prin numărul cadastral 31663 înscris în Cartea Funciară nr. 31663 a comunei cadastrale Crucea, (1777mp intravilan și 461 mp extravilan) care a făcut obiectul înregistrării sistematice.
- (2) teren intravilan în suprafață de 1180 mp, situat în sat Crucea, comuna Crucea, județul Suceava, având categoria de folosință – curți-construcții, ce se identifică cu numărul cadastral 30129, înscris în Cartea Funciară nr. 30129 care a făcut obiectul contractului de vânzare-cumpărare nr. 4610 din 14.11.2025.

Art. 2. (1) Se dispune înscrierea în cartea funciară a comunei Crucea, județul Suceava a imobilelor teren identificate la art.1.

(2) formalitățile de înscriere în evidențele de publicitate imobiliară a dreptului de proprietate asupra imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri se vor realiza prin grija primarului comunei Crucea.

Art. 3 . Primarul comunei Crucea, județul Suceava prin compartimentului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului- Județul Suceava primarului comunei Crucea și se va aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

Inițiator ,
Primar
Dorin Rusu

Avizat ,
Secretarul general al comunei
Costel Aurel Cîrciu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al comunei Crucea , județul Suceava a unor terenuri situate în comuna Crucea , județul Suceava

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, “Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Crucea, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului comunei Crucea nr. 5 din 16.01.2025.

Comisia specială astfel constituită în vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Crucea, a identificat și a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local ale comunei Crucea

Comisia de evaluare constituită în acest scop a inventariat bunurile și propune atestarea apartenenței la domeniului privat al comunei Crucea, județul Suceava a unor terenuri după cum urmează:

- teren parțial intravilan în suprafață de 2238 mp situat în sat Cojoci , comuna Crucea, județul Suceava categoria de folosință- altele ,identificat prin numărul cadastral 31663 înscris în Cartea Funciară nr. 31663 a comunei cadastrale Crucea, (1777mp intravilan și 461 mp extravilan) care a făcut obiectul înregistrării sistematice.

- teren intravilan în suprafață de 1180 mp, situat în sat Crucea, comuna Crucea, județul Suceava, având categoria de folosință – curți-construcții, ce se identifică cu numărul cadastral 30129, înscris în Cartea Funciară nr. 30129 care a făcut obiectul contractului de vânzare-cumpărare nr. 4610 din 14.11.2025.

Având în vedere prevederile art. 357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al comunei Crucea, județul Suceava.

Față de cele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care vi-l supun spre dezbateră și aprobare.

PRIMAR,
DORIN RUSU

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CRUCEA

ANUNȚ

În conformitate cu art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, vă aducem la cunoștință că au fost afisate la sediul Consiliului local al comunei Crucea, județul Suceava, în data de 24.12.2025 următoarele proiecte de hotărâri și referatul de aprobare cu privire la acestea, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al comunei Crucea, județul Suceava a unor terenuri situate în comuna Crucea, județul Suceava înregistrat la nr. 6149 din 24.12.2025

Inițiator: Dorin Rusu-primarul comunei Crucea;

Până la data de 30.01.2026 se primesc propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, privind proiectele mai sus menționate, care pot fi trimise în scris prin corespondență sau depuse direct la secretarul general al comunei, la sediul Consiliului local Crucea.

RESPONSABIL PENTRU RELATIA
CU SOCIETATEA CIVILĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
COSTEL AUREL CÎRCIU